



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
nr. înreg.12702/02.03.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a
documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice”
strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe.

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism se află în etapa de elaborare a propunerii finale, în data de 01 martie 2018, orele 15,00, în cam. 38 al primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, s-a organizat dezbatere publică privind consultarea populației în acest sens.

Anunțul public privind intenția de elaborare a documentației de urbanism a fost făcută de către inițiator, Consiliul Județean. Având în vedere impactul estimat al documentației de urbanism, anunțurile publice cu privire la data locului și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării proiectului, au fost făcute publice în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), respectiv prin afișare la sediul primăriei, cu conținutul textelor din anexele 1, 2 și 3.

Au fost transmise invitații de participare la dezbatere publică adresate inițiatorului, elaboratorului documentației de urbanism precum și proprietarilor direct afectați cu implementarea investiției (anexa nr. 4).

În urma anunțului public și a invitațiilor nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare din partea populației Municipiului Sfântu Gheorghe, consemnat în procesul-verbal nr. 12397 din 01.03.2018 (anexa nr. 5).

Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe, Sfântu Gheorghe a fost prezentat Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, care a avizat favorabil documentația în forma prezentată, fapt consemnat în procesul-verbal nr. 38988/29.06.2018 (anexa nr. 6).

Prezentul Raportul se face public prin afișare la sediul instituției.

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



Anunț public

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art. 38, pct. b), cu privire la documentația de urbanism Plan Urbanistic „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 1 martie 2018, ora 15:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă, până în data de 01 martie 2018, ora 13:00.

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, aduce la cunoștință publică inițiativa primarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád-András, referitoare la elaborarea proiectului de hotărâre cu caracter normativ privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, municipiul Sfântu Gheorghe, strada Gróf Mikó Imre, nr. 3.

Textul complet al proiectului de hotărâre cu caracter normativ poate fi consultat la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul Relații cu Publicul, Informații, Registratură, respectiv pe pagina web a instituției: www.sfantugheorgheinfo.ro, începând cu data de **14 februarie 2018**.

Eventualele propuneri, sugestii, opinii exprimate în scris, conținând numele, prenumele, domiciliul și nr. de telefon al semnatarului, se vor depune la Compartimentul Relații cu Pu-

APIA - COMUNICAT DE PRESĂ

Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA) informează că astăzi, 14.02.2018, a demarat plata cererilor care au fost autorizate pentru **Măsura 215 „Plăți privind Bunăstarea animalelor”**, Pachet A – Porcine și Pachet B – Păsări, **Campania 2017**.

Astfel, în perioada 06 - 14.02.2018, s-au autorizat la plată un număr de **330 fermieri** cu suma totală de **94,9 milioane euro**, astfel:

- Plăți în favoarea bunăstării animalelor - sector păsări - suma de 51,2 milioane euro, pentru un număr de 199 fermieri.
- Plăți în favoarea bunăstării animalelor - sector porcine - suma de 43,7 milioane euro, pentru un număr de 131 fermieri.

Serviciul Relații cu Publicul și Comunicare

Anunț public privind decizia etapei de încadrare S.C. „COMPACT” S.R.L.

Societatea comercială „COMPACT” S.R.L., titular al proiectului „SPĂLĂTORIE AUTO, ÎMPREJMUIRE, RACORDARE LA UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către Agenția pentru Protecția Mediului Covasna, în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată, pentru proiectul „SPĂLĂTORIE AUTO, ÎMPREJMUIRE, RACORDARE LA UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, propus a fi amplasat în Municipiul Sfântu Gheorghe, Bulevardul General Grigore Bălan nr. 58, Județul Covasna.

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului APM Covasna din Municipiul Sfântu Gheorghe, str. General Grigore Bălan nr. 10, în zilele de luni-vineri, între orele 10 - 15, precum și la următoarea adresă de internet <http://apmcv.anpm.ro/>.

Publicul interesat poate înainta comentarii / observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 5 de zile de la data publicării prezentului anunț.

Anunț

Primăria Comunei Ghelinta invită proprietarii de terenuri agricole din

Anunț

În cadrul Zilelor Sfântu Gheorghe Casa de Cultură Kónya Ádám oferă grupurilor de elevi și a grupurilor de amatori din Sfântu Gheorghe posibilitatea de a se prezenta gratuit pe Scena comunității în perioada 27-29 aprilie 2018. Înscrierile se fac până la data de 28 februarie 2018 prin e-mail la adresa

program@kultur.ro sau prin telefon la numărul 0737 151 102. Detalii despre condițiile de participare se găsesc pe pagina: zilelesfantugheorghe.sfantugheorgheinfo.ro.

MENIUL ZILEI

Restaurant Park

• Supă de fasole boabe sau Supă de cartofi cu foi de dafin și cu ciolan afumat

• Conopidă pane sau Coaste de porc cu varză călită / Salată

• Desert

LIVRARE LA DOMICILIU
ÎN TRE ORELE: 11 - 15

Arxa / la Raportul Informativ, n' Casa Publiului 12.02.2018

10 Háromszék

A MEGYE LEGOLVASOTTABB NAPILAPJA

2018. FEBRUÁR 15., CSÜTÖRTÖK

HIRDETŐ

REKLÁMIRODA, TELEFON: 0267 351 734

Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2018. március 1-jén 15 órai kezdettel közmeghallgatást tart (2701/2010. számú rendelet, 28-as cikkely b. pontja szerint) a Kós Károly utca 4. szám alatti övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) módosításával kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatók a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal ügyfélszolgálati, tájékoztatói, iktatóosztályán (1918. december 1. utca 2-es szám, 1-es iroda).

Az érdekelt személyek írásban közhatali észrevételeiket az intézmény iktatójában 2018. március 1-jén 13 óráig.

(238/A)

Sepsiszentgyörgy Muncipium

Polgármesteri Hivatala

az újraközlött közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52-es számú törvény alapján köztudomásra hozza Antal Árpád András polgármester által kezdeményezett normatív jellegű határozattervezetet a sepsiszentgyörgyi Gróf Mikó Imre utca 3. szám alatti ingatlan urbanisztikai mutatóinak módosításáról.

A fent megnevezett normatív jellegű határozattervezet Sepsiszentgyörgy Muncipium Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában, valamint a www.sfantugheorgeinfo.ro honlapon tekinthető meg 2018. február 14-től.

Az esetleges javaslatok, ötletek, vélemények kifejezhetőek írásban az illető személy nevével, lakcímével és telefonszámával együtt Sepsiszentgyörgy Muncipium Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában, valamint a tunde.balint@sepsi.ro e-mail-címen, 2018. február 26-ig.

(238/B)

telefonon.

(235)

Háromszék
Rendelje meg
kedvenc lapját!

A Háromszék megrendelhető a H-Press lapterjesztőnél és a kihordóknál – Sepsiszentgyörgyön kívül immár 25 háromszéki településen –, a Román Posta kirendeltségeinél, valamint a Székely Hírmondó lapterjesztőjénél, digitális formában pedig a <https://digitalstand.hu/haromszek-cimen>.

Háromszék

Minden nap értéket viszünk otthonába!

www.haromszek.ro



HAMOR Soft

A Panta Rhei Egyesület szervezésében

önismereti és szemléltető-felkészítő pszichodráma-csoport



Home Orașul nostru Capitala Culturală a Ținutului Secuiesc Primărie Consiliul local
Proiecte sportive Proiecte culturale Proiecte pentru tineret

15.02.2018: Anunț public - Strada Kós Károly, nr. 4 - PUZ

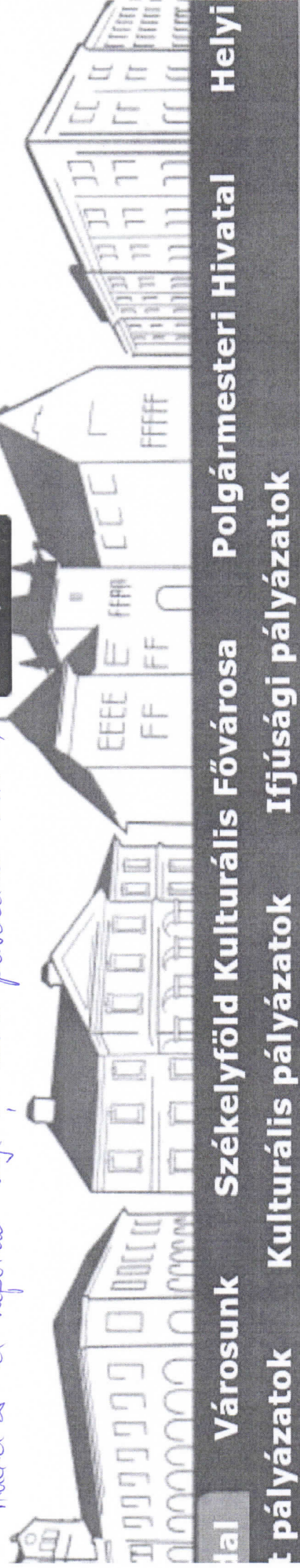
Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publice (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la documentația de urbanism Plan Urbanistic „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 1 martie 2018, ora 15:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă, până în data de 01 martie 2018, ora 13:00.

<< înapoi



Városunk **Székelyföld Kulturális Fővárosa** **Polgármesteri Hivatal** **Helyi**
pályázatok **Kulturális pályázatok** **Ifjúsági pályázatok**

018.02.15.: Közérdekű hirdetés - Kós Károly utca 4. szám, PUZ

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2018. március 1-én, 15 órai kezdettel közmeghallgatást 01/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) a Kós Károly utca 4. szám alatti övezet rendezési és szabályozási tervének (PUZ) módosításával kapcsolatban.

Közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatóak a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati ékoztatási, Iktató osztályán (1918. December 1. utca 2 sz., 1-es iroda).

Érdekeltek személyek írásban közzölhetik észrevételeiket, az intézmény iktatójában, 2018. március 1-e, 13:



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg. 8151 /12.02.2018

Spre afișare la sediul primăriei mun. Sfântu Gheorghe
Kifüggeszteni a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal székhelyén

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la documentația de urbanism Plan Urbanistic „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 01 martie 2018, ora 15:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Reg. stratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă, până în data de 01 martie 2018, ora 13:00.

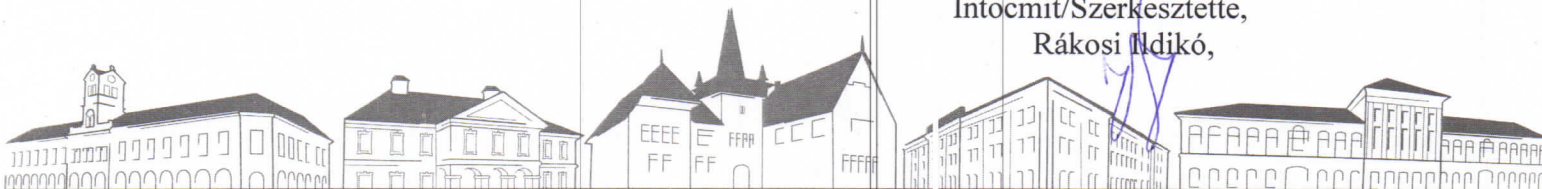
Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala 2018 március 01-én, 15:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) a Kós Károly utca 4 szám alatti övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) módosításával kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.
A javasolt tervről további információk találhatóak a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda).

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket, az intézmény iktatójában, 2018 március 01, 13:00 óráig.

Întocmit/Szerkesztette,
Rákosi István,



Anexa 4 la Rap. Inf. n' curs
Publicului 12.702/102.03.18



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 8150/12.02.2018

Către,

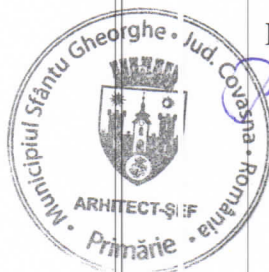
Consiliul Județean Covasna,
în atenția d-lui Arhitect Șef
520008 – Sfântu Gheorghe, Piața Libertății, nr. 4, jud. Covasna

B.I.A. Adrian Lascăr
910078 – Călărași, str. Dorobanți, nr. 45, ud. Călărași

Prin prezenta Vă aducem la cunoștință faptul că, în conformitate cu Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr.2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în data **01 martie 2018, orele 15:00** la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 nr. 2, camera nr. 38 va avea loc **dezbăterea publică** privind documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe, la care Vă invităm să luați parte în vederea susținerii acestuia.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 3 expl.: Consilier
Rákosi Ildikó

Anexa 4 la Rap. Inf. m' Consul
Publicului 12.722/02.03.2018



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 8150/12.02.2018

Către,

Parohia Unitariană Sfântu Gheorghe

Sfântu Gheorghe, str. Kós Károly, nr. 2, jud. Covasna

Parohia Romano – Catholică Sfântu Gheorghe

Sfântu Gheorghe, str. Kós Károly, nr. 6, jud. Covasna

Dl. Pap Pál

Sfântu Gheorghe, Piața Libertății, nr. 13/A, jud. Covasna

Dl. Tana Áron

Sfântu Gheorghe, Piața Libertății, nr. 15, jud. Covasna

D-na Soos Judit

Sfântu Gheorghe, Piața Libertății, nr. 17, jud. Covasna

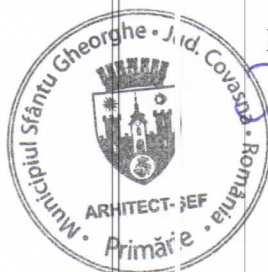
NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **01 martie 2018, orele 15:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38 (sala mică de ședințe) va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4,

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei până la 01 martie 2018, ora 13:00.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 6 expl.: Consilier
Rákosi Ildikó

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 12.02.08
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

3375

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii	Destinatar trimerie:	
	B.I.A. Adrian Lascăr (nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatar trimerii	Str. Dorobanti Nr. 45	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 910078	
Loc. Calarasi Com. Jud./Sector Calarasi		
Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 14.2.18		
Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Se completează de expeditor trimerii	A se înapoia la expeditor	
	Răcoș Jidichio 8150 (nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatar trimerii	Str. Nr.	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Com. Jud./Sector		
Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 14.2.18		
Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 t1

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 12.02.08



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

3373

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii	Destinatar trimerie:	
	Parohia Ungheni (nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatar trimerii	Str. Voa Răcoș Nr. 2	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Gheorgheni Com. Jud./Sector Covasna		
Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 14.02		
Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Se completează de expeditor trimerii	A se înapoia la expeditor	
	Răcoș J 8150 (nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatar trimerii	Str. Nr.	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Com. Jud./Sector		
Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 14.02		
Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 t1

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 12.02.08



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

3372

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii	Destinatar trimerie:	
	Parohia Romano-Catolică I (nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatar trimerii	Str. Voa Răcoș Nr. 6	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Gheorgheni Com. Jud./Sector Covasna		
Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 13/2		
Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Se completează de expeditor trimerii	A se înapoia la expeditor	
	8150 Răcoș J (nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatar trimerii	Str. Nr.	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Com. Jud./Sector		
Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 13/2		
Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 12.02.02

Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului
de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

3370

Etichetă cod de bare

A se înăpoia la expeditor

ȘFAITU GHEORGHE

STR. 1 DECEMBRIE 1989

RO - 520008 (nume și prenume, denumirea)

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de expeditorul trimerii

Stampila de zi a oficiului
de distribuție a confirmării

Semnătura salariatului predător

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinat necunoscut ☐ Destinatul refuză primirea ☐ Destinat mutat

☐ Expiră termen păstrare ☐ Alte motive:

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Tipărit la Fabrica de Timbre

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 12.02.02

Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului
de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

3369

Etichetă cod de bare

A se înăpoia la expeditor

ȘFAITU GHEORGHE

STR. 1 DECEMBRIE 1989

RO - 520008 (nume și prenume, denumirea)

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de expeditorul trimerii

Stampila de zi a oficiului
de distribuție a confirmării

Semnătura salariatului predător

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinat necunoscut ☐ Destinatul refuză primirea ☐ Destinat mutat

☐ Expiră termen păstrare ☐ Alte motive:

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Tipărit la Fabrica de Timbre

Oficiul poștal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale 12.02.08



Confirmare de Primire (A.R.)

Felul trimiterii:

Valoare lei Ramburs lei

Greutate

L.S.

Stampila de zi a oficiului
de distribuție : confirmări

Număr de înregistrare

3371

Etichetă cod de bare

Destinatar trimitere:	
Se completează de expeditorul trimiterii	Str. <u>P. Pal</u> (nume și prenume, denumirea)
	Nr. <u>13/A</u>
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
	Loc. <u>Ș. George</u> Com. Jud./Sector <u>Covasna</u>
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm Data
	Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

A se înapoia la expeditor	
Se completează de expeditorul trimiterii	Str. <u>8150 Rădăuș</u> (nume și prenume, denumirea)
	Nr.
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
	Loc. Com. Jud./Sector
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm Data
	Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☒ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Împart la Fabrica de Timbre

Sumnătura salariatului predător

Anexa 5 la Rap. Inf. m' Cons.
Publicului 12.702/02.03.2018



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
Nr. înreg. 12397 / 01.03.2018

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbatere publică privind documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe.

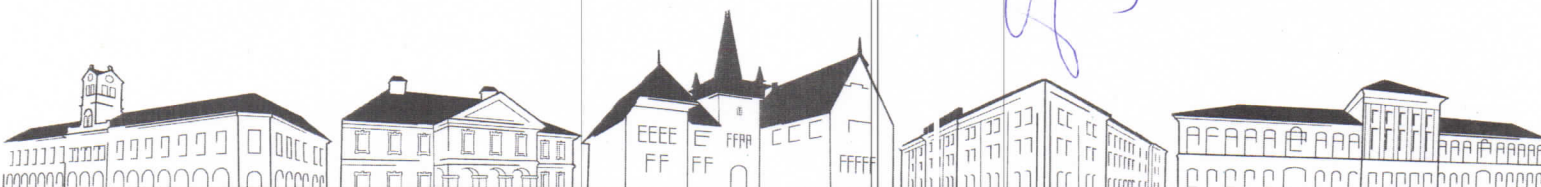
În conformitate cu prevederile art. 37 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a acuz la cunoștință publică (prin mass-media locală, prin afișare la sediul primăriei) data, locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării documentației.

Pe marginea documentației de urbanism pusă la dispoziția publicului spre consultare, nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare, fapt consemnat în registrul special.

La dezbatera publică au fost prezenți: d-na Birtalar Csilla, arhitect șef al Municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Rákosi Ildikó, persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice, din partea vecinilor direct afectați preotul romano-catolic Szabó Lajos, d-na Soos Judit, respectiv din partea inițiatorului dl. arh. șef Bereczk Lóránd Alexandru.

Nefiind alți participanți la dezbatere, Raportul informării și consultării publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe va fi întocmit în acest sens.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,

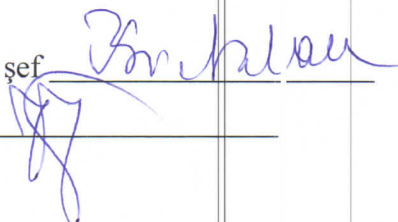


Anexă la procesul verbal nr. 12397 din 01.03.2018 încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbateri publice privind documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă instituții și servicii publice” strada Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe.

Lista de semnături cu persoanele care participă la dezbateri publice

Reprezentanții municipiului Sfântu Gheorghe:

- Birtalan Erzsébet-Csilla, arhitect șef
- Rákosi Ildikó, consilier



Proiectant:

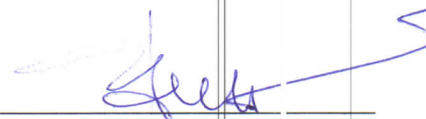
- B.I.A. Adrian Lascăr

Beneficiar:



- Municipiul Sfântu Gheorghe

Inițiator:

- Consiliul Județean Covasna



Invitați:

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
Reprezentant al Parohiei Unitariană, Sfântu Gheorghe	Str.Kós Károly, nr.2, Sfântu Gheorghe	
Reprezentant al Parohiei Romano-Catolică I, Sfântu Gheorghe	Str.Kós Károly, nr.6, Sfântu Gheorghe	
Dl. Pap Pál	P-ța Libertății, nr.13/A, Sfântu Gheorghe	
Dl. Tana Áron	P-ța Libertății, nr.15, Sfântu Gheorghe	
D-na Soos Judit	P-ța Libertății, nr.17, Sfântu Gheorghe	



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

SECRETARIAT TEHNIC

Nr. înreg. 38988/29.06.2018

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
a municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 29.06.2018

În urma convocatorului telefonic din data de 27.06.2018 sunt prezenți membrii CTATU, conform listei de semnături, anexă la prezentul proces-verbal

D-na arhitect șef Birtalan Csilla face prezența și, în conformitate cu art. 18 al Regulamentului de funcționare a CTATU, aprobat prin HCL nr. 9/2009, constată ședința Comisiei statutară.

D-na arhitect șef salută pe cei prezenți, și supune votării ordinea de zi al ședinței, după cum urmează:

1. Cererea nr. 38794/28.06.2018 – Aviz tehnic- PUZ „Zonă instituții publice și servicii, str. Kós Károly, nr. 4, Sfântu Gheorghe”:

Comisia, cu unanimitate de voturi, votează ordinea de zi al ședinței.

La singurul punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef roagă pe dl. arhitect Bereczk Lóránd-Alexandru să facă prezentarea documentației.

Dl. Bereczk salută pe cei prezenți și începe prezentarea documentației.

Relatează faptul că în clădirile care vor fi construite vor fi ocupate de birourile administrative ale muzeului Național Secuiesc, arată căile de circulație propuse.

Atrage atenția asupra faptului că nu Consiliul Județean, inițiatorul PUZ vrea să reglementeze terenul aferent Parohiei Catolice, ci a fost cerința Direcției pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Brașov. De la Parohia Catolică vor primi un acord privind elaborarea PUZ-lui.

Dl. Bereczk prezintă edificabilul, dă răspuns la culorile folosite, care nu sunt convenționale tot din cauza că Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Brașov avea rugămintea de a menține aceste culori.

D-na Domahidi nici în momentul de față nu vede, nu este convinsă că această concepție este tratată împreună ca întreg cu Muzeul Național Secuiesc.

Dl. Wegroszta nu înțelege de ce trebuie să existe două intrări de pe strada Spitalului.

Dl. primar Antal Árpád relatează că una v-a fi pentru mașini, și numai ocazional.

Dl. Tusa se interesează dacă spațiul v-a fi deschis și pentru public?

Răspunsul d-lui primar Antal este că v-a fi deschis și publicului însă nu cu caracter permanent.

În urma convorbirii cu directorul Muzeului Național Secuiesc dl. Tusa este informat că dânsii nu vor spațiu public.

Dl. primar Antal Árpád consideră că aducerea la numitor comun dorințele Muzeului, cu cea a interesului public (acces liber a publicului pentru traversarea imobilului) nu în faza PUZ trebuie





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC

hotărâtă ci în faza de autorizare și utilizare, PUZ doar asigură cadrul legal posibilității realizării acestor accese.

Relatează faptul că terenul lângă biserica Unitariană a fost cumpărată chiar de aceea ca să putem deschide Muzeul pentru vizitatori, ca să putem face o legătură între Parcul Elisabeta și Muzeul național Secuiesc.

Dl. Török este împotriva acestui fapt, el crede că dimpotrivă, nu ar trebui să fie deschis acest spațiu.

Dl. primar nu crede că în această fază trebuie discutat aceste dileme.

Dl. Török relatează faptul, că în faza de Autorizație de construire comisia nu vede Proiectul.

Dl. prima Antal promite, că Proiectul propus va fi discutat într-o ședință CTATU când va fi în faza respectivă.

Dl. Török tot nu este mulțumit.

Dl. primar nu înțelege care sunt așteptările d-lui Török privind elaborarea, aprobarea PUZ-lui propus.

Dl. Török relatează lipsa locurilor de parcare în incinta muzeului, cum se va realiza accesul din partea superioară a orașului, dinspre strada László Ferenc

Dl. Bereck arată pe Planșa de reglementări propunerile făcute, desigur limitat doar la zona studiată.

Părerea d-nei Domahidi este că nu este neapărat de acord cu propunerea acoperișurilor cu țiglă, mai bine poate să imagineze acoperișuri cu terasă sau chiar acoperișuri verzi.

D-na Fekete Márta propune o întâlnire cu proiectantul lucrării, respectiv cu conducerea Consiliului Județean privind lucrările de construcție.

D-na Domahidi are cerința ca să fie prezent managerul municipiului când sunt de discutat, votat lucrări cu un volum mai important.

Dl. Bereck relatează nemulțumirea conducerii Consiliului Județean, referitor la adresele cu care s-a trimis înapoi documentația fără acordarea Avizului Arhitectului Șef, de fiecare dată era trecut o nouă observație.

Dl. Török înțelege acest fapt și crede că este legitim această nemulțumire

Nu putem manifesta același păreră la fiecare dată spune dl. Wegroszta, este curios ce va fi concret în clădirea din partea superioară a terenului.

Dl. primar atrage atenția din nou că nu vede necesitatea de a dezbate acest lucru în această fază.

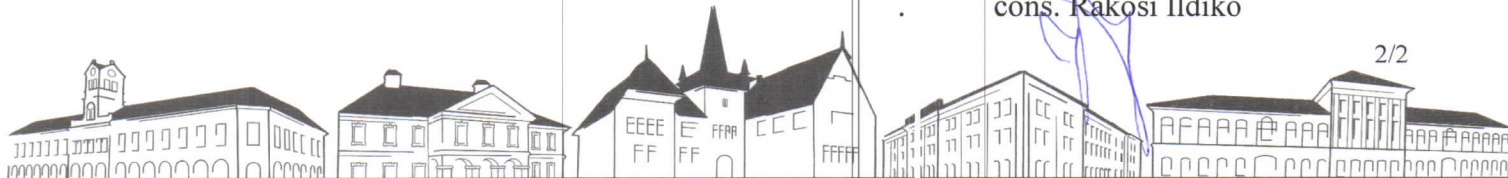
Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului tehnic, întocmire PUZ „Zonă instituții publice și servicii, str. Kós Károly, nr. 4 Sfântu Gheorghe.

Comisia, cu șase de voturi pentru, un vot împotriva votează emiterea Avizului tehnic PUZ „Zonă instituții publice și servicii, str. Kós Károly, nr. 4”, municipiul Sfântu Gheorghe.

Nefiind alte teme de discutat, d-na arhitect-șef mulțumește participanților prezența și declară ședința închisă.

Întocmit,
cons. Rákosi Ildikó

2/2

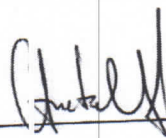


163

Anexă la procesul verbal nr. 38988 din 29.06.2018 încheiat cu ocazia întrunirii
Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

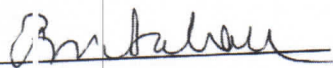
Lista de semnături ai membrilor CTATU:

- președinte, primar Antal Árpád András

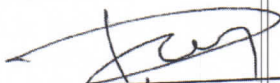


- vicepreședinte dl. Czibalmos Csaba

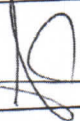
- secretar, arh. șef. Birtalan Erzsébet-Csilla



- arh. Domahidi Ildikó



- cond. arh. Tusa-Illyés Attila



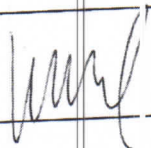
- Benczédi Sándor

- arh. Gheorghiu Vivianne

- arh. Fekete Márta



- arh. Wegroszta László



- arh. Török Áron Lóránt



- Damokos Csaba, designer

- ing. Mátyás Ferenc

- Arh. Benczédi Sándor

